

PROCES- VERBAL



Încheiat azi 29.08.2024 în ședința ordinară a Consiliului Local Malu Mare, care se desfășoară la sediul Consiliului Local Malu Mare.

La ședință participă un număr de 15 consilieri locali din totalul de 15 consilieri în funcție. Dintre cei 15 consilieri prezenți, un număr de 10 consilieri sunt prezenți în sala de ședințe, respectiv: Firu Valentin, Șoiman Alexandru, Buzatu Jean, Amza Teofil, Bănică Marin, Marica Gheorghe, Predica Gheorghe, Tufă Săndel- Florin, Piculeasa Ionel, Prioteasa Cătălin, iar 5 consilieri locali, respectiv: Marina Mihaela- Elena, Tărăban Oana- Cristina, Spătăreanu Ion, Cismaru Ștefan și Enache Petrișor, utilizează platforma online.

La ședință participă și dna Primar Gherghe Adela și dna Secretar general Stănescu Paula.

Prin Dispoziția nr. 373/23 august 2024, Primarul Comunei Malu Mare a dispus convocarea Consiliului Local Malu Mare în ședința ordinară la data de 29 august 2024 la sediul Consiliului Local Malu Mare.

Dna Secretar general: Deoarece nu este prezentă în sala de ședințe doamna Marina Mihaela- Elena care a fost desemnată președinte de ședință pentru perioada iunie 2024- august 2024, conform prevederilor art. 123 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se impune alegerea unui alt președinte de ședință, care va conduce ședința ordinară de astăzi 29.08.2024.

Dl Firu: Eu îl propun pe domnul Predica Gheorghe ca președinte de ședință pentru ședința de astăzi.

Se supune la vot propunerea domnului Firu Valentin pentru domnul Predica Gheorghe și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

Se supune la vot Procesul- verbal din data de 7 august 2024 și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se prezintă ordinea de zi:

- 1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetară pe anul 2024.**
- 2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local al Comunei Malu Mare, județul Dolj.**

3. **Proiect de hotărâre privind extinderea rețelei de gaze pe strada Stejarului, sat Preajba, comuna Malu Mare, județul Dolj.**
4. **Proiect de hotărâre privind abrogarea art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Malu Mare nr. 34 din data de 29 aprilie 2024 referitoare la luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 224/30.01.2024, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Malu Mare a imobilului teren intravilan în suprafață de 1217 mp, situat în comuna Malu Mare, sat Malu Mare, T 25, P 9, înscris în CF nr. 43089 Malu Mare, nr. cadastral 43089 și declararea imobilului ca bun de uz și interes public local al Comunei Malu Mare.**
5. **Proiect de hotărâre privind abrogarea art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Malu Mare nr. 35 din data de 29 aprilie 2024 referitoare la luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 227/31.01.2024, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Malu Mare a imobilului teren intravilan în suprafață de 348 mp, situat în comuna Malu Mare, sat Malu Mare, T 25, P 9, înscris în CF nr. 43085 Malu Mare, nr. cadastral 43085 și declararea imobilului ca bun de uz și interes public local al Comunei Malu Mare.**
6. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de cofinanțare pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea electrică în comuna Malu Mare, sat Preajba, str. Castanilor, județul Dolj”.**
7. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea infrastructurii de drumuri în Comuna Malu Mare, județul Dolj, etapa 2”.**
8. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „Extindere canalizare în comuna Malu Mare, județul Dolj”.**
9. **Proiect de hotărâre privind actualizarea Contractului de gestiune directă a serviciului de transport public local de persoane în comuna Malu Mare.**
10. **Diverse. Întrebări și interpelări.**

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă în unanimitate de voturi.

DI Președinte: Propun suplimentarea ordinii de zi.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

DI Președinte: Ordinea de zi se suplimentează cu următoarele Proiecte de hotărâre:



11. Proiect de hotărâre privind acordarea ajutorului de înmormântare doamnei Păunescu Constanța, pentru defunctul Volintiru Florea, beneficiar al prevederilor Legii nr. 196/2016.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu acest proiect de hotărâre și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 215.350 lei alocată de la bugetul de stat pentru actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Malu Mare și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, precum și a etapelor de elaborare a documentației de urbanism.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu acest proiect de hotărâre și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Raportului de evaluare și stabilirea prețului minim al concesiunii, în vederea concesionării heleșteului situat în T 44, P 301, în suprafață de 32492 mp, cu nr. cadastral 1738, aflat în domeniul public al UAT Malu Mare.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu acest proiect de hotărâre și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetară pe anul 2024.

Dl Președinte: Avem referatul de aprobare al primarului și raportul Compartimentului Contabilitate, privind rectificarea bugetului local al comunei Malu Mare, cu privire la suma de 115.000 lei, ce reprezintă plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent.

Dna Tărăban: Vreau să știu unde se duc bani.

Dl Președinte: 100.000 lei la art. 20.30.30 și 15.000 lei art. 20.01.03.

Dna Primar: Pe cheltuieli materiale- salubritate și la școală tot pe cheltuieli materiale.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local al Comunei Malu Mare, județul Dolj.



Dl Președinte: Începând cu luna septembrie expiră mandatul președintelui de ședință. Trebuie să facem propuneri pentru alegerea președintelui de ședință pentru perioada septembrie-noiembrie 2024.

Dl Șoiman: Eu îl propun pe domnul Predica Gheorghe ca președinte de ședință pentru următoarele 3 luni.

Dl Președinte: Dacă nu mai sunt și alte propuneri să supunem la vot propunerea domnului Șoiman Alexandru.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

3. Proiect de hotărâre privind extinderea rețelei de gaze pe strada Stejarului, sat Preajba, comuna Malu Mare, județul Dolj.

Dl Președinte: Ce ne puteți spune despre acest proiect de hotărâre?

Dl Viceprimar: Rețeaua de gaze pe strada Stejarului din satul Preajba, zona Selgros, se va extinde pe o lungime de 60-70 m, unde nu este rețea de gaze.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

4. Proiect de hotărâre privind abrogarea art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Malu Mare nr. 34 din data de 29 aprilie 2024 referitoare la luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 224/30.01.2024, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Malu Mare a imobilului teren intravilan în suprafață de 1217 mp, situat în comuna Malu Mare, sat Malu Mare, T 25, P 9, înscris în CF nr. 43089 Malu Mare, nr. cadastral 43089 și declararea imobilului ca bun de uz și interes public local al Comunei Malu Mare.

Dna Primar: Este vorba de abrogarea art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 34 din data de 29 aprilie 2024, ce ne-a fost solicitată prin referatul de legalitate al Instituției Prefectului- județul Dolj.

Dna Secretar general: Prin referatul nr. 5551/23.07.2024 al Instituției Prefectului- județul Dolj, Serviciul Juridic, s-a solicitat reexaminarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Malu Mare nr. 34 din data de 29 aprilie 2024 referitoare la luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 224/30.01.2024, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Malu Mare a imobilului teren intravilan în suprafață de 1217



mp, situat în comuna Malu Mare, sat Malu Mare, T 25, P 9, înscris în CF nr. 43089 Malu Mare, nr. cadastral 43089 și declararea imobilului ca bun de uz și interes public local al Comunei Malu Mare, în sensul abrogării art. 3 și art. 4, întrucât prin aceeași hotărâre a consiliului local nu se poate aproba atât declararea uzului și interesului public local cât și trecerea acestor bunuri din domeniul privat al comunei în domeniul public al comunei. S-a constatat de asemenea că nu este operată intabularea dreptului de proprietate privată în favoarea comunei, fiind notată în Cartea Funciară doar renunțarea la dreptul de proprietate a proprietarului tabular în favoarea comunei.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

5. Proiect de hotărâre privind abrogarea art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Malu Mare nr. 35 din data de 29 aprilie 2024 referitoare la luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată sub nr. 227/31.01.2024, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al Comunei Malu Mare a imobilului teren intravilan în suprafață de 348 mp, situat în comuna Malu Mare, sat Malu Mare, T 25, P 9, înscris în CF nr. 43085 Malu Mare, nr. cadastral 43085 și declararea imobilului ca bun de uz și interes public local al Comunei Malu Mare.

Dl Președinte: Este un proiect de hotărâre similar cu cel de la punctul 4.

Dna Primar: Pentru același motiv se solicită și abrogarea art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 35 din data de 29 aprilie 2024.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de cofinanțare pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea electrică în comuna Malu Mare, sat Preajba, str. Castanilor, județul Dolj”.

Dna Primar: Este necesar să extindem rețeaua electrică pe strada Castanilor din satul Preajba. Valoarea totală a investiției este de 168.347,85 lei la care se adaugă TVA, iar contribuția comunei este de 84.173,92 lei.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.



7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea infrastructurii de drumuri în Comuna Malu Mare, județul Dolj, etapa 2”.

Dna Primar: Această investiție „Modernizarea infrastructurii de drumuri în Comuna Malu Mare, județul Dolj, etapa 2”, cuprinde 5 străzi, respectiv: str. Teilor, Aleea I Teilor, str. Plopilei, str. Cireșilor și str. Stejarilor. Cea mai importantă este strada Teilor din satul Preajba, m-am consultat și cu viitorul primar și am fost de acord să demarăm această investiție.

Dl Amza: Când se începe lucrarea pe strada Teilor din Preajba?

Dna Primar: Probabil la începutul anului viitor.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „Extindere canalizare în comuna Malu Mare, județul Dolj”.

Dna Primar: Lungime rețelei de canalizare este de 6800 ml, valoarea totală a investiției- 9.668.415,70 lei cu TVA, din care: bugetul de stat- 9.316.651,70 lei cu TVA, bugetul local- 351.764,00 lei cu TVA.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

9. Proiect de hotărâre privind actualizarea Contractului de gestiune directă a serviciului de transport public local de persoane în comuna Malu Mare.

Dl Președinte: Prin referatul de aprobare se solicită actualizarea Contractului de gestiune directă a serviciului de transport public local de persoane în comuna Malu Mare.

Dna Primar: ADI „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” a solicitat modificarea tarifului practicat de operatorul S.C. RAT CRAIOVA S.R.L. la 11.05 lei /km față de 11.71 lei /km, cum este în prezent. De asemenea este necesară mandatarea Asociației să actualizeze Anexa 4.3- Bunuri Proprii ale Operatorului și Anexa 5.2- Situație parc auto RAT SRL Craiova (parc propriu), să modifice Anexa 10.1- Metodologia de calcul și modificare a



costului unitar/kilometru și Anexa 17- Estimarea anuală a compensației, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane pe raza de competență a unităților administrativ- teritoriale membre în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

11. Proiect de hotărâre privind acordarea ajutorului de înmormântare doamnei Păunescu Constanța, pentru defunctul Volintiru Florea, beneficiar al prevederilor Legii nr. 196/2016.

Dl Președinte: Doamna Păunescu Constanța a solicitat acordarea ajutorului de înmormântare pentru fratele său Volintiru Florea, decedat la data de 28.07.2024.

Dna Primar: Defunctul Volintiru Florea a beneficiat de ajutor social, conform prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune și să acordăm aceeași sumă de 1000 lei.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 215.350 lei alocată de la bugetul de stat pentru actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Malu Mare și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, precum și a etapelor de elaborare a documentației de urbanism.

Dna Primar: Este vorba de aprobarea sumei de 215.350 lei alocată de la bugetul de stat pentru actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Malu Mare și a Regulamentului Local de Urbanism aferent. De asemenea este necesar să se aprobe și etapele de elaborare a documentației de urbanism cu sumele aferente, alocate atât de la bugetul local- suma de 100.000 lei, cât și de la bugetul de stat- suma de 215.350 lei.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează în unanimitate de voturi „pentru”.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Raportului de evaluare și stabilirea prețului minim al concesiunii, în vederea concesionării heleșteului situat în T 44, P 301, în suprafață de 32492 mp, cu nr. cadastral 1738, aflat în domeniul public al UAT Malu Mare.



Dl Președinte: S-a făcut Studiul de oportunitate și Raportul de evaluare și trebuie aprobate. De asemenea trebuie stabilit prețul minim și durata concesiunii.

Dl Șoiman: Propun prețul minim de 2599,36 lei și perioada de 25 de ani, conform Studiului de oportunitate și a Raportului de evaluare.

Dl Amza: Cam toate bunurile care s-au concesiionat pe 49 de ani sunt în paragină, să stabilim o perioadă mai mică.

Dna Tărăban: Nu sunt de acord cu concesiionarea, este un bun al comunei și putem să-l amenajăm.

Dl Președinte: Să supunem la vot propunerea domnului Șoiman Alexandru pentru prețul minim de 2599,36 lei și durata concesiunii de 25 de ani.

Se supune la vot și se votează cu cu 13 voturi „pentru”, respectiv: Predica Gheorghe, Firu Valentin, Șoiman Alexandru, Buzatu Jean, Amza Teofil, Bănică Marin, Marica Gheorghe, Tufă Săndel- Florin, Piculeasa Ionel, Prioteasa Cătălin, Enache Petrișor, Cismaru Ștefan, Spătăreliu Ion și 2 voturi „împotriva”, respectiv: Tărăban Oana- Cristina și Marina Mihaela- Elena.

Dl Președinte: Să supunem la vot Proiectul de hotărâre.

Se supune la vot și se votează cu cu 13 voturi „pentru”, respectiv: Predica Gheorghe, Firu Valentin, Șoiman Alexandru, Buzatu Jean, Amza Teofil, Bănică Marin, Marica Gheorghe, Tufă Săndel- Florin, Piculeasa Ionel, Prioteasa Cătălin, Enache Petrișor, Cismaru Ștefan, Spătăreliu Ion și 2 voturi „împotriva”, respectiv: Tărăban Oana- Cristina și Marina Mihaela- Elena.

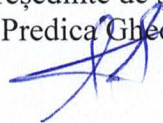
10. Diverse. Întrebări și interpelări.

Dl Amza: În urmă cu câteva zile s-a spart magazinul de la Preajba. Nu sunt camere de supraveghere pe strada principală din satul Preajba.

Dna Primar: Înregistrările surprinse de camerele de supraveghere sunt văzute de domniile polițiști de la postul de poliție.

Dl Președinte: Declar închise lucrările ședinței ordinare de azi 29.08.2024. Nemaifiind alte probleme de discutat se încheie prezentul proces- verbal.

Președinte de sedință
Predica Gheorghe



Secretar general
Stănescu Paula

