

**INVENTAR PUNCTE DE CONTUR
- TEREN CE A GENERAT DOC. P.U.Z.**

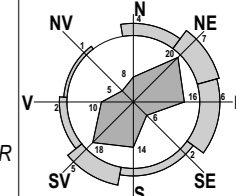
PCT.	X	Y
1	310676.41	407851.84
2	310759.47	407907.53
24	310720.09	407962.18
20	310643.73	407904.47

Suprafata totala teren
ce a generat doc. P.U.Z. - 6.319,00 m²

**PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR SI CIRCULATIA
TERENURILOR - SITUATIE PROPUSA -**

sc. 1:1000

PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU MODIFICARE INDICI URBANISTICI, A REGIMULUI MAXIM DE INALTIME SI A CIRCULATIILOR
IN ZONA, IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+3E
T 7, P 6, Str. Pinului, Nr. 8, Sat Preajba, Com. Malu Mare, Jud. Dolj



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z. - S = 14.058,47 m² (1.40 ha)
- LIMITA ZONA PROPUSA A FI REGLEMENTATA PRIN P.U.Z.. - S = 12.809,39 m² (1.28 ha)
- LIMITA TEREN CE A GENERAT DOCUMENTATIA P.U.Z. - proprietar CHERCIU STEFAN - NR. CAD. 43692 - S_{TEREN} = 6.319,00 m²

FOND CONSTRUIT

CONSTRUCTII EXISTENTE IN VECINATATEA ZONEI STUDIATE

DOMENIUL PUBLIC

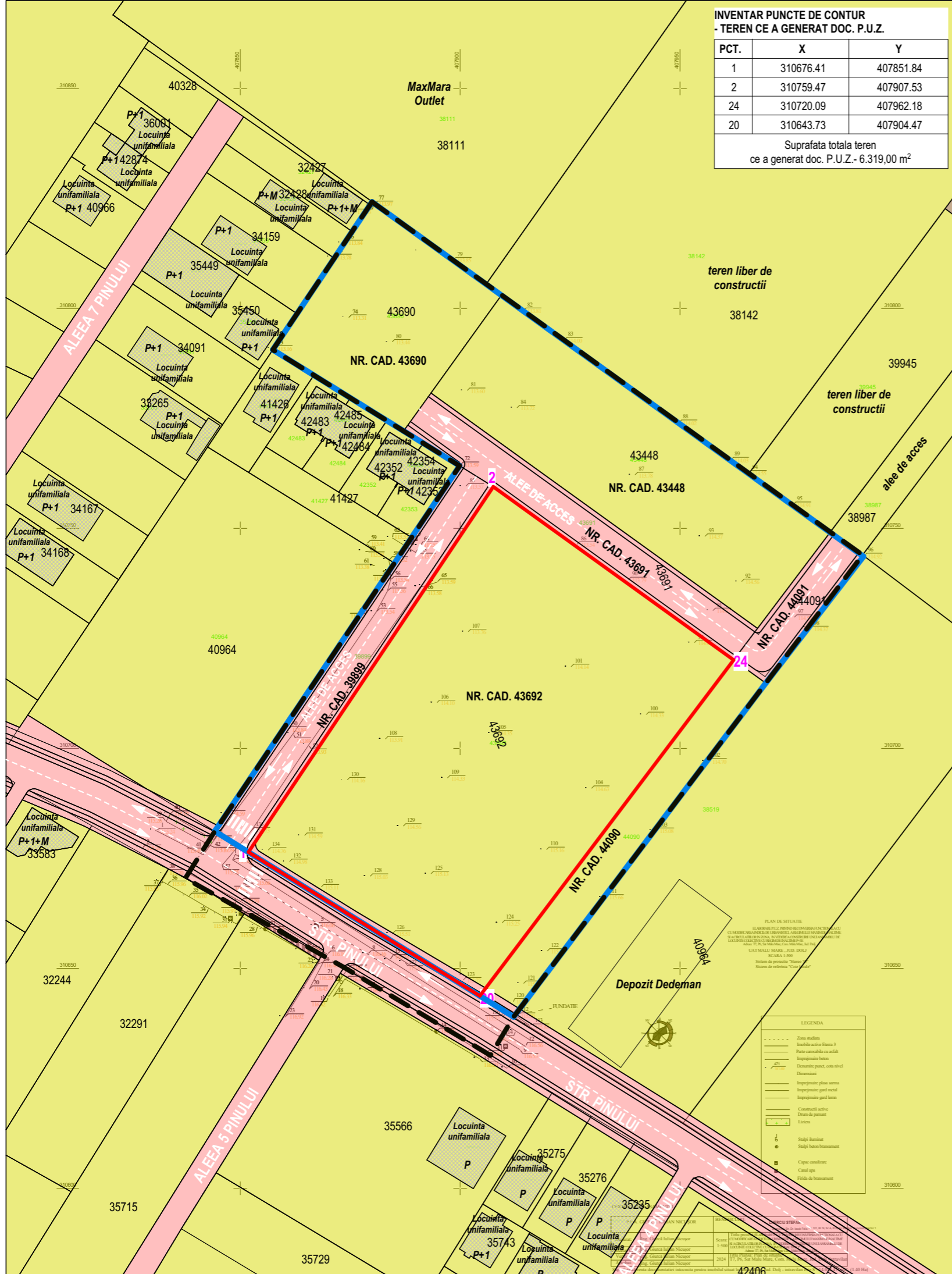
TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC U.A.T. MALU MARE

PROPRIETATE PRIVATA

TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
	National	Județean	Local	suprafata	lungime
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII					
GOSPODARIRE COMUNALA					
CAI DE COMUNICATIE					
Realizare strazi cat. a III-a			X	2.134,32 m ²	326.71 ml
INFRASTRUCTURA MAJORA					
Salvarea, protejarea si punerea in valoare a monumentelor, ansamblurilor si siturilor istorice					
Salvarea, protejarea si punerea in valoare a parcurilor si rezervatiilor naturale, a monumentelor naturii					
Sisteme de protectie a mediului					
Apararea tarii, ordinea publica si siguranta nationala					



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:
	PROIECTANT GENERAL:			BENEFICIAR
	S.C. TOSHI AM STUDIO S.R.L. Mun. Craiova, Jud. Dolj C.U.I. 43702998 J16/390/2021 Telefon: 0769.414.589 ; 0784.031.348			CHERCIU STEFAN Domiciliul: Str. Dr. Iacob Felix, Nr. 101, Bl.19, Sc.A, Et.8, Ap.36, Mun. Bucuresti, Sector 1
	ARHITECTURA:	NUME:	SEMNATURA:	Scara:
SEF PROIECT:	MASTER URB. CONSTANTIN ANA-MARIA		1:1000	ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU MODIFICAREA INDICILOR URBANISTICI, A REGIMULUI MAXIM DE INALTIME SI A CIRCULATIILOR IN ZONA, IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+3E
PROIECTAT:	MASTER URB. CONSTANTIN ANA-MARIA		2024	TITLU PLANSA/ PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR SI CIRCULATIA TERENURILOR - SITUATIE PROPUSA -
DESENAT:	MASTER URB. CONSTANTIN ANA-MARIA			Proiect nr. 25/2024 Faza: P.U.Z. Plansa nr. U.08